

# Planzeichenerklärung

## Festsetzungen

### Art der baulichen Nutzung



Sondergebiet Lager- und Abstellplatz

### Baugrenzen



Baugrenze

### Maße der baulichen Nutzung

**GRZ 0,8**

Grundflächenzahl

**57,00 m**

Höhe der baulichen Anlagen in m ü. NHN

### Verkehrsflächen

Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluss anderer Flächen an die Verkehrsflächen



Bezeichnung der Ein- bzw. Ausfahrt Z1

### Grünflächen



Private Grünflächen

### Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für

### Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

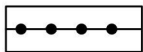


Erhaltung Bäume

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzungen des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes



St

Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen  
Zweckbestimmung: Stellplätze **St**



Vermaßung in Meter